ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 195**

31 Μαΐου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΓΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ ΤΑΧΜΑΕ/74139/36071/2582/1157

Έγκριση κατασκευής στεγάστρων καταστημάτων, σε τμήμα της χερσαίας ζώνης (περιοχή 1) του λιμένα Ρεθύμνου, Δ. Ρεθύμνου, Π.Ε. Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
2. Την Κ.Υ.Α. ΥΠ.ΠΟ./ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (ΦΕΚ 743/Β΄/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».
3. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α΄/21-6-2012) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών».
4. Το Π.Δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/Α΄/21-6-2012) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
5. Την απόφαση Υ27/27-6-12 (ΦΕΚ 2048/Β΄/28-6-2012) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού Κωνσταντίνου Τζαβάρα».
6. Το Π.Δ. 96/2012 (ΦΕΚ 154/Α΄/24-7-2012) «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Πολιτισμού στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού».
7. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
8. Το Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α΄/13-6-2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».
9. Την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ38/1944/676/12-8-1991 (ΦΕΚ 700/Β΄/30-8-1991), με την οποία κηρύχθηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο το τμήμα της Παλιάς Πόλης Ρεθύμνου που ορίζεται: από τη περιφερειακή οδό της Φορτέντζας, τις οδούς Ι. Δημακοπούλου, Τεσσάρων Μαρτύρων, Κ. Γερακάρη, Εθνάρχου Μακαρίου (περιλαμβανομένων και των καταλυμάτων των STRADIOTI της οδού Κουντουριώτη) και της Προκυμαίας Ελευθ. Βενιζέλου.
10. Την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ38/ΚΗΡ/38329/1152/31-7-1997 (ΦΕΚ 753/Β΄/28-8-1997), με την οποία κηρύχθηκε ως ζώνη προστασίας της Παλιάς Πόλης Ρεθύμνου (κηρυγμένου ιστορικού διατηρητέου μνημείου) ο περιβάλλον χώρος (Ανατολική Παραλία Ρεθύμνου) του μνημείου, ο οποίος ορίζεται από τις προσόψεις των κτιρίων μέχρι τη θάλασσα (ακτογραμμή).
11. Την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ38/34341/853/11-7-1995 «Έγκριση εκτέλεσης έργων στη Χερσαία Ζώνη Λιμένα Ρεθύμνου».
12. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ47/111074/4557/22.11.2010 «Έγκριση κατασκευής στεγάστρων καταστημάτων, σε τμήμα της χερσαίας ζώνης (περιοχή 1) του λιμένα Ρεθύμνου νήσου Κρήτης».
13. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ47/46848/1499/1.5.2011 «Τροποποίηση της Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ47/111074/4557/22-11-2010 "Έγκριση κατασκευής στεγάστρων καταστημάτων, σε τμήμα της χερσαίας ζώνης (περιοχή 1) του λιμένα Ρεθύμνου νήσου Κρήτης"».
14. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην με αριθμό 29η /27-11-2012 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατασκευή στεγάστρων καταστημάτων, σε τμήμα της χερσαίας ζώνης (περιοχή 1) του λιμένα Ρεθύμνου, Δ. Ρεθύμνου, Π.Ε. Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα με τη συνημμένη μελέτη και με τους ακόλουθους όρους:

1. Επιτρέπεται η κατασκευή σκιαδίων μόνο στον παραχωρούμενο για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εξωτερικό χώρο των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, και όχι στον εξωτερικό χώρο άλλου είδους καταστημάτων (κοσμηματοπωλείων, καταστημάτων με είδη τουριστικά - ένδυσης - υπόδησης κ.λπ.). Στο χώρο που αντιστοιχεί σε είσοδο κτιρίου προς τον όροφο, να μην τοποθετούνται σκιάδια, προκειμένου να παραμένει αυτός ελεύθερος προς κοινή χρήση.
2. Στα καταστήματα, που βρίσκονται σε συμβολή δρόμων, η οποιαδήποτε κατασκευή σκίασης -εκτός από τις ομπρέλες- να περιορίζεται στα 2/3 της προς χρήση επιφάνειας, ώστε να εξασφαλίζεται η ορατότητα στον πεζό και τον ποδηλάτη.
3. Η επιλογή των κτιρίων, που παρουσιάζουν ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον και στα οποία θα επιτρέπεται μόνον η χρήση ομπρελών, να γίνεται ύστερα από την σχετική αυτοψία αρμόδιων υπαλλήλων της 28ης Ε.Β.Α.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση καμιάς άλλης κινητής ή σταθερής κατασκευής πλην των τραπεζοκαθισμάτων στο χώρο κατάληψης των επιχειρήσεων.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση κανενός είδους πετάσματος ή άλλου είδους παρεμφερούς κατασκευής, περιμετρικά των στεγάστρων, πλην των προτεινομένων στην μελέτη.

6. Σε ό, τι αφορά τα εμπορικά καταστήματα, τα οποία δεν εξυπηρετούνται με στέγαστρα, να τοποθετηθούν ομπρέλες, οι οποίες να μην καταλαμβάνουν παραπάνω από το 50% του ενοικιαζόμενου χώρου. Το μέγεθος των ομπρελών να εξετάζεται σε συνάρτηση με την έκταση του ενοικιαζόμενου χώρου (μικρότερες σε μέγεθος για τα μικρά καταστήματα, και μεγάλες σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη για τους μεγαλύτερους χώρους). Σε κάθε περίπτωση, οι ομπρέλες να μην επεκτείνονται σε χώρο μπροστά από είσοδο κατοικίας, προκειμένου αυτός να παραμένει ελεύθερος για κοινή χρήση.

7. Για τα εμπορικά καταστήματα επιτρέπεται η χρήση κινητών βιτρινών απλής μορφής, από ξύλο ή σίδερο, σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Κατακόρυφες: ύψους έως 1,30 μ., πλάτους έως 1,20 μ. και βάθους έως 0,55 μ.
- Οριζόντιες: ύψους έως 0,90 μ., πλάτους έως 1,20 μ. και βάθους έως 0,50 μ.
- Ο αριθμός βιτρινών να μην υπερβαίνει τη μία βιτρίνα ανά 4 τ.μ. και οι κατακόρυφες να περιορίζονται το πολύ στο 1/3 του συνόλου. Η τοποθέτηση άλλου είδους κινητών «stands», όπως π.χ. για εφημερίδες, κάρτες, βιβλία κ.λπ., να επιτρέπεται σε συνάρτηση με την έκταση του ελεύθερου χώρου του καταστήματος και να εξετάζεται κατά περίπτωση από την 28η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων. Σε κάθε περίπτωση οι κινητές κατασκευές έκθεσης εμπορευμάτων να απομακρύνονται, όταν οι επιχειρήσεις κλείνουν για την χειμερινή περίοδο.

8. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων, πέραν των απλών ξύλινων που προβλέπει η μελέτη.

9. Δεν επιτρέπεται η χρήση φωτιστικών σωμάτων από νέον. Τα φωτιστικά σώματα να είναι, εκτός από τους μικρούς φανούς παραδοσιακής μορφής που προβλέπει η μελέτη, χελώνες ή και μικρά σποτ.

10. Επιτρέπεται μόνον η τοποθέτηση απλών τραπεζοκαθισμάτων εξωτερικού χώρου και όχι καναπέδες, μπερζέρες ή άλλου είδους καθίσματα, που παραπέμπουν σε εσωτερικούς χώρους.

11. Όλα τα ξύλινα στοιχεία των στεγάστρων, καθώς και των ομπρελών να είναι βαμμένα σε καρυδί χρώμα.

12. Ο Δήμος, σε συνεννόηση με τους επιχειρηματίες και την 28η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, να φροντίσει για την αποκατάσταση των προβληματικών (φθαρμένων) δαπέδων, ώστε να αποφευχθεί η ανάγκη τοποθέτησης νέων από άλλα υλικά.

13. Ο κάθε επιχειρηματίας να υποβάλλει στις αρμόδιες Υπηρεσίες (28η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου) την μελέτη στεγάστρου του χώρου του, για τις απαραίτητες εγκρίσεις, αφού η υποβληθείσα πρόταση αφορά τις γενικές αρχές της μελέτης και όχι τα επιμέρους τμήματα του κάθε καταστήματος.

14. Να απομακρυνθούν άμεσα όλες οι υφιστάμενες κατασκευές που δεν εμπίπτουν στους όρους της παρούσας.

15. Παύει η ισχύς των ακόλουθων Υπουργικών Αποφάσεων: ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ38/34341/853/11-7-1995, ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ47/ 111074/4557/22-11-2010 και ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ47/46848/1499/11-05-2011.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαΐου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΒΑΡΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η περιοχή μελέτης (χερσαία ζώνη λιμένα Ρεθύμνου) αποτελεί σύνολο τριών υποπεριοχών. Η πρώτη (Περιοχή 1) εκτείνεται από το «Δελφίνι» μέχρι τον Ενετικό Λιμένα, η δεύτερη (Περιοχή 2) περιλαμβάνει τον Ενετικό Λιμένα και τον χώρο του Τελωνείου και η τρίτη (Περιοχή 3) την παραλία από τον Ενετικό Λιμένα μέχρι τη Φορτέτζα (Κιουλούμπασι). Στις τρεις περιοχές αυτές δραστηριοποιούνται τουριστικά καταστήματα, υγειονομικής φύσεως και εμπορικά. Προκειμένου τα καταστήματα να αυξήσουν την επιφάνεια εκμετάλλευσης παραχωρείτε ο χώρος της χερσαίας ζώνης του λιμένα Ρεθύμνου έναντι των καταστημάτων, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και κατασκευή ξύλινων στεγάστρων. Η παρούσα μελέτη αφορά την τυποποίηση των στεγάστρων στο παραλιακό μέτωπο του Ρεθύμνου εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα της περιοχής 1 με την πρόταση τριών λύσεων.

1. ΣΚΕΠΤΙΚΟ - ΑΡΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

1.1. Βασικά κριτήρια στο σχεδιασμό της γενικής διάταξης της χερσαίας ζώνης της παραλίας του Ρεθύμνου αποτελούν από τη μία πλευρά οι καθιερωμένες από τη ζωή της πόλης δραστηριότητες και λειτουργίες της και από την άλλη οι αποφάσεις και κατευθύνσεις της δημοτικής αρχής που τέθηκαν ως προδιαγραφές της μελέτης «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΕΝΕΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ» και αποσκοπούν στη σημαντική αναβάθμιση της εξυπηρέτησης αυτών των δραστηριοτήτων μέσω της θέσπισης νέων κανόνων λειτουργίας τους, καθώς και μέσω της δημιουργίας ενός ριζικά βελτιωμένου ποιοτικού περιβάλλοντος της ζώνης, αντάξιου της ιστορικότητας και του αρχιτεκτονικού χαρακτήρα του χώρου.

1.2 Άδειες για κατασκευή σκίασης θα δίνονται μόνο για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

1.3 Κτίσματα, όψεις των οποίων αρχιτεκτονικά και ιστορικά κρίνεται από την 28η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων ότι είναι ενδιαφέρουσες, να μην τους δίνεται η δυνατότητα για οποιαδήποτε κατασκευή πλην των ομπρελών (1η πρόταση).

1.4 Ο προς παραχώρηση χώρος θα πρέπει να είναι πάντα προβολή του χώρου της άδειας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ενώ ο χώρος της χερσαίας ζώνης λιμένα που αντιστοιχεί σε είσοδο κτιρίου προς τον όροφο θα παραμένει ελεύθερος προς κοινή χρήση.

1.5 Στα καταστήματα που είναι σε συμβολή της οδού Βενιζέλου με άλλο δρόμο (γωνιακά) η οποιαδήποτε κατασκευή σκίασης πλην των ομπρελών (1η πρόταση),

θα πρέπει να περιορίζεται στα 2/3 της υπάρχουσας κατάστασης, ώστε να εξασφαλίζεται η ορατότητα στον πεζό ή ποδηλάτη.

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

2.1. Βασική επιδίωξη της πρότασης είναι η δημιουργία ενός ενοποιημένου δημόσιου χώρου με τη σύνθεση του λιτού χαρακτήρα της παραλιακής ζώνης: αυτού της αστικότητας προς την πλευρά της πόλης και του πιο ελεύθερου και «φυσικού» χαρακτήρα προς την πλευρά της θάλασσας.

2.2. Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου προκειμένου να υλοποίηση τη παραπάνω πρόταση, προτείνει με την παρούσα μελέτη, τρεις λύσεις για την κατασκευή των στεγάστρων στο παραλιακό μέτωπο του Ρεθύμνου εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα στην περιοχή 1. Οι τρεις προτάσεις αφορούν ένα υποτιθέμενο χώρο χερσαίας ζώνης λιμένα διαστάσεων 7.00 Μ Χ 8,00 Μ. Οι προτάσεις δεν αντικαθιστούν τη μελέτη στεγάστρων για κάθε χώρο ξεχωριστά, στον οποίο χώρο θα πρέπει να τηρούνται οι νόμιμες διαδικασίες και οι αρχές σχεδιασμού της παρούσας μελέτης, κάθε φορά, προκειμένου ο ιδιοκτήτης του καταστήματος να πάρει έγκριση κατασκευής από τις αρμόδιες υπηρεσίες (28η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου). Οι προτάσεις αυτές μετά την έγκριση από την 28η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων θα παρέχονται στους ενδιαφερόμενους σε έντυπη ή ψηφιακή μορφή προκειμένου να εφαρμοστούν στον εκάστοτε χώρο χερσαίας ζώνη, ο οποίος καθορίζεται από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου, που τους παραχωρείται, θα μπορούν να εφαρμόσουν μια από τις τρεις προτάσεις ανάλογα του προϋπολογισμού που θέλουν να διαθέσουν. Οι τρεις προτάσεις έχουν ως εξής:

Α) 1η πρόταση: Αφορά τη χρήση κινητών ομπρελών με σκοπό τη σκίαση, διαστάσεων 3,00 μ. x 3,00 μ. περίπου, οι οποίες αποτελούνται από ξύλινο ή μεταλλικό σκελετό χρώματος καρυδί και επικάλυψη από λευκό καραβόπανο. Οι όμορες ιδιοκτησίες θα ξεχωρίζουν με κινητές ξύλινες ζαρντινιέρες χρώματος καρυδί διαστάσεων 1,00 μ. x 0,40 μ. περίπου και υαλοπετάσματα στο πλάτος της ζαρντινιέρας ύψους 1,60 μ. Η ίδια διάταξη των ζαρντινιέρων θα επιτρέπεται να τοποθετείτε και από την βόρεια πλευρά του χώρου που παραχωρείτε. (σχέδιο Α.1).

Β) 2η πρόταση: Αφορά τη κατασκευή σταθερής ξύλινης πέργκολας από λευκή ξυλεία στην οροφή της οποίας δημιουργούνται φατνώματα διαστάσεων 1,50 μ. x 1,50 μ. περίπου. Στα φατνώματα αυτά πλέκεται λευκό καραβόπανο εναλλάξ κατά τον άξονα παραλία - πόλη. Οι όμορες ιδιοκτησίες θα ξεχωρίζουν με κινητές ξύλινες ζαρντινιέρες χρώματος καρυδί διαστάσεων 1,00 μ. x 0,40 μ. περίπου και υαλοπετάσματα στο πλάτος της ζαρντινιέρας ύψους 1,60 μ. Η ίδια διάταξη των ζαρντινιέρων θα τοποθετείτε και από την βόρεια πλευρά του χώρου που παραχωρείτε, (σχέδιο Α.2).

Γ) 3η πρόταση: Αφορά τη κατασκευή σταθερής ξύλινης πέργκολας από λευκή ξυλεία στην οροφή της οποίας και στο κέντρο αυτής, δημιουργείται δυριχτι στέγη πλάτους περίπου το 1/2 του συνολικού. Η επικάλυψη της στέγης κατασκευάζεται από πτυσσόμενο καμβά υπενδεδυμένο από ένα στρώμα PVC πάνω και κάτω, και έχει τη δυνατότητα συρόμενα να ανοιγοκλείνει . Εκατέρωθεν της στέγης δημιουργούνται σταθερά φατνώματα διαστάσεων 3,50 μ. x 2,00 μ. περίπου, με εγκάρσια πηχάκια διαστάσεων 3 εκ. x 8 εκ. ανά 5 εκ. κενό, για σκίαση. Η διάταξη αυτή χωροθετείται κάθετα προς τον άξονα παραλία - πόλη. Οι όμορες ιδιοκτησίες θα ξεχωρίζουν με κινητές ξύλινες ζαρντινιέρες χρώματος καρυδί διαστάσεων 1,00 μ. x 0,40 μ. περίπου και υαλοπετάσματα στο πλάτος της ζαρντινιέρας και ύψους 1,60μ. Η ίδια διάταξη των ζαρντινιέρων θα τοποθετείτε και από την βόρεια πλευρά του χώρου που παραχωρείτε, (σχέδιο Α.3).

2.3. Υλικά, Χρώματα

Η επιλογή των υλικών και των χρωμάτων επηρεάστηκε αποφασιστικά από το γεγονός της κυριαρχίας του κρητικού πωρόλιθου στα κτίσματα και τους χώρους του ιστορικού Κέντρου της πόλης, καθώς και των γαιωδών αποχρώσεων που εναρμονίζονται με αυτόν .

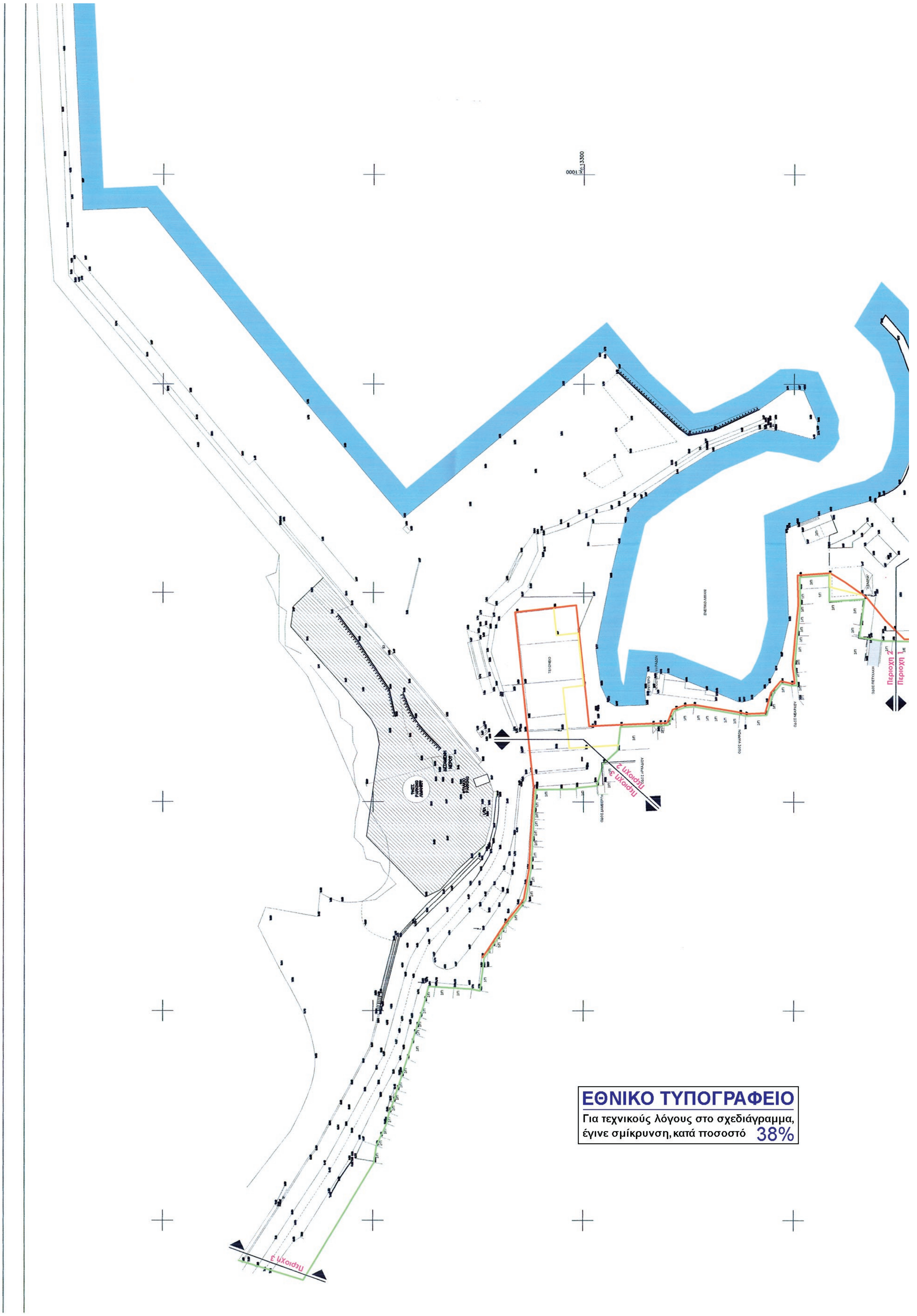
2.4. Οι επιγραφές των καταστημάτων θα είναι ξύλινες μικρών διαστάσεων.

2.5 Ο φωτισμός θα είναι από φαναράκια παραδοσιακής μορφής και οι απαιτούμενες καλωδιώσεις θα είναι κατά το δυνατόν λιγότερο εμφανείς.

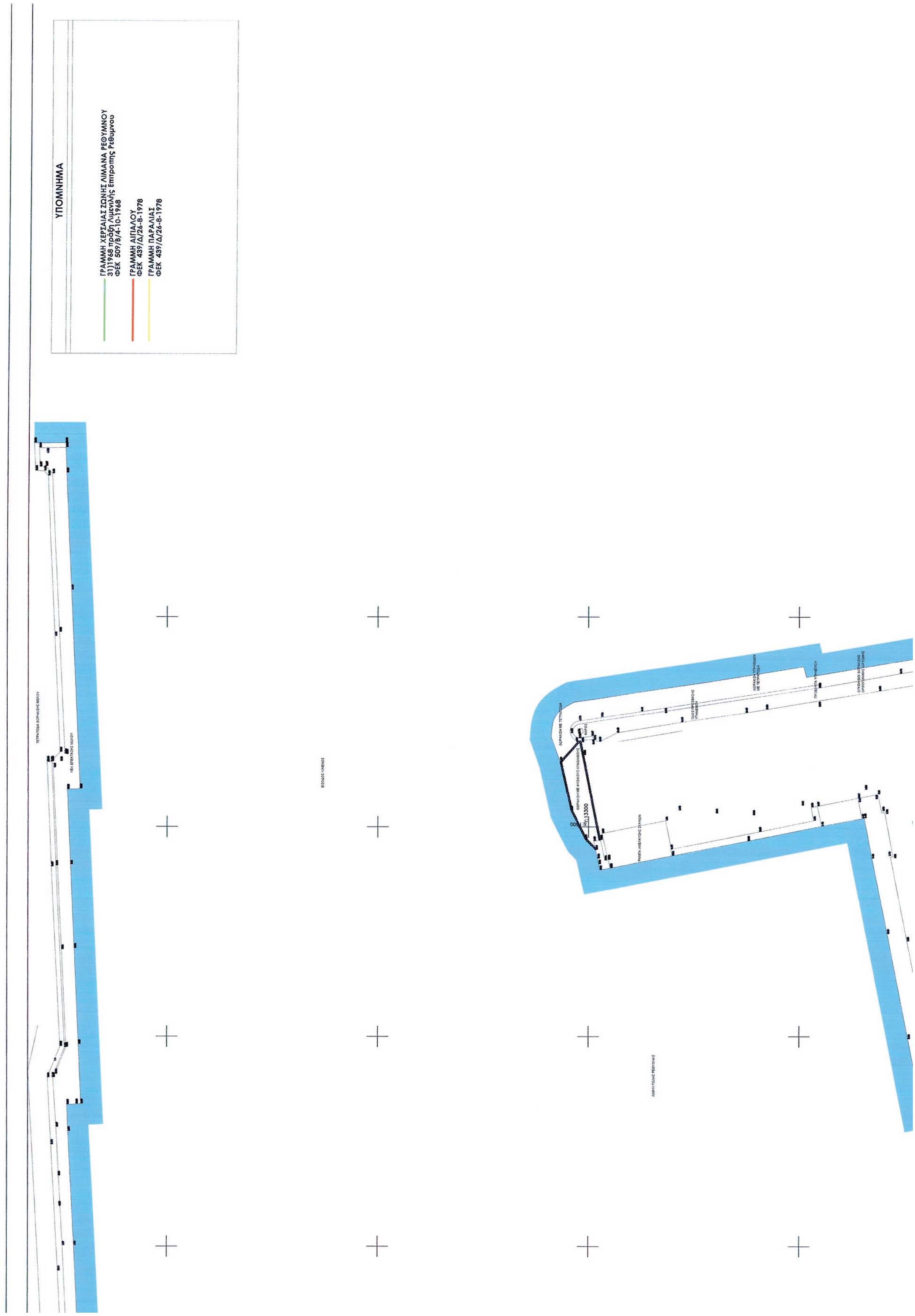
Ρέθυμνο, 20 Νοεμβρίου 2012

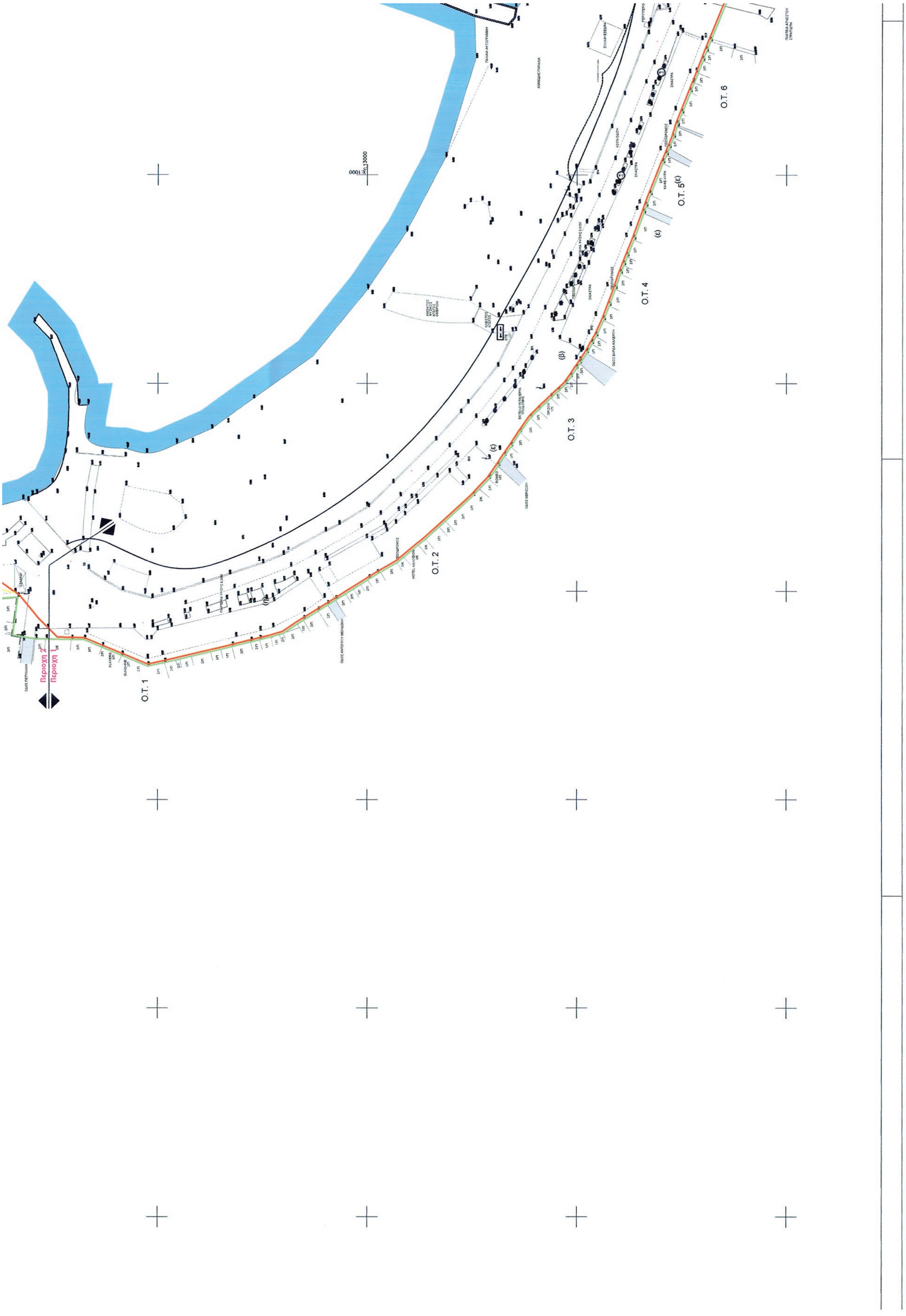
Ο συντάξας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Πτυχ. Πολ. Μηχ. Δ.Λ.Τ. Ρεθύμνου

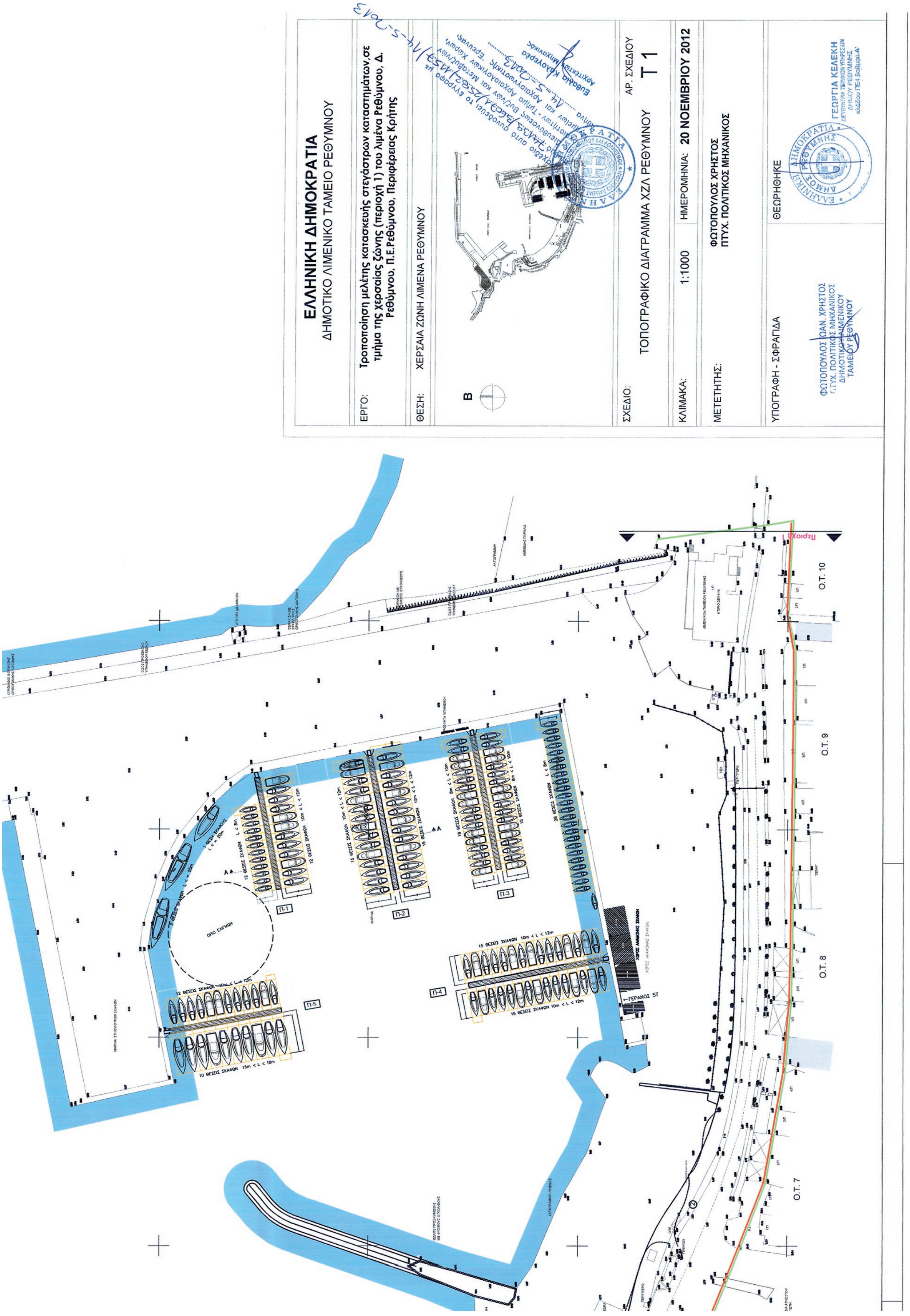
Θεωρήθηκε
Ρέθυμνο, 20 Νοεμβρίου 2011
ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΕΛΤΕΚΗ
Δ/ντρια Τ.Υ. Δήμου Ρεθύμνου

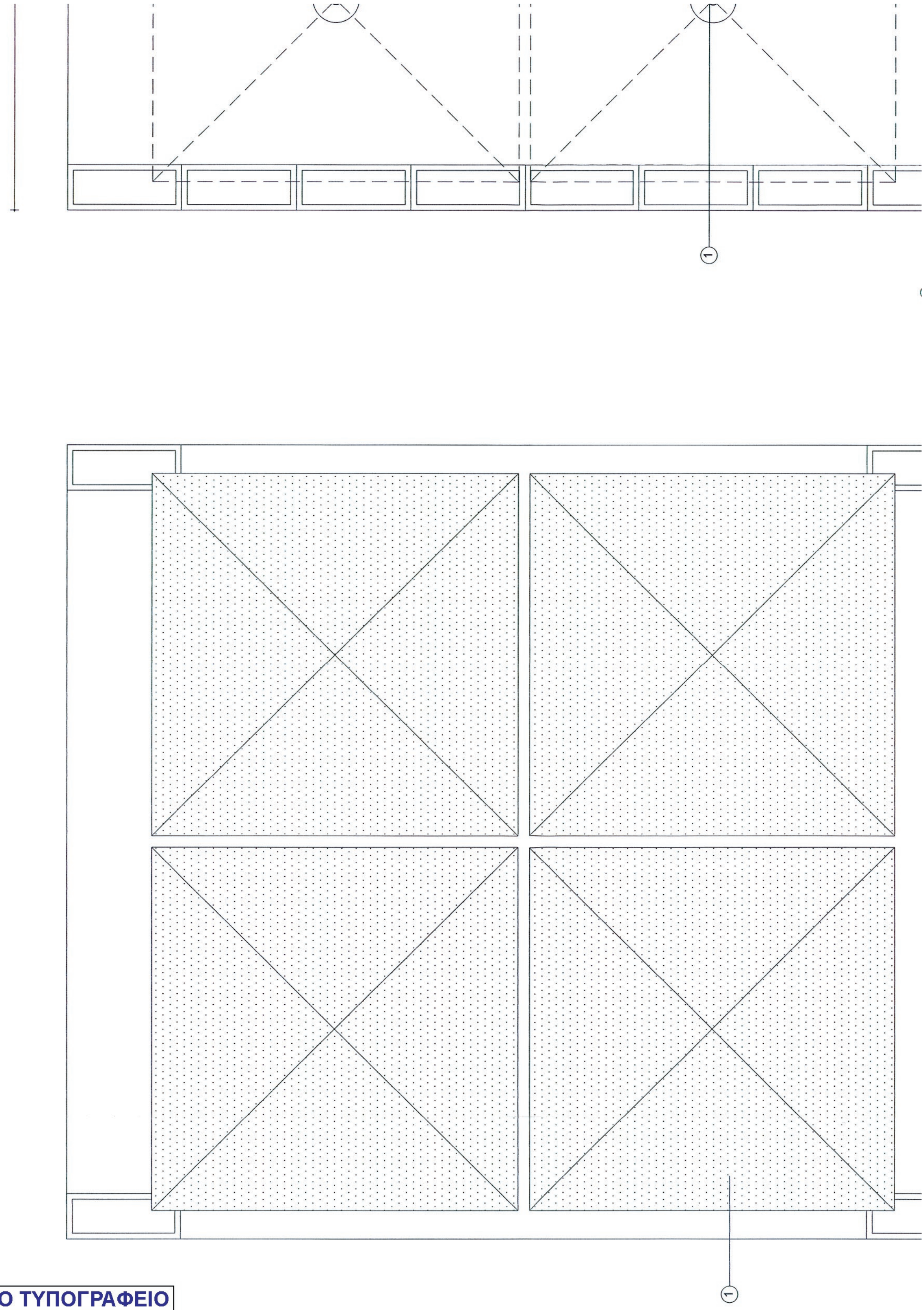


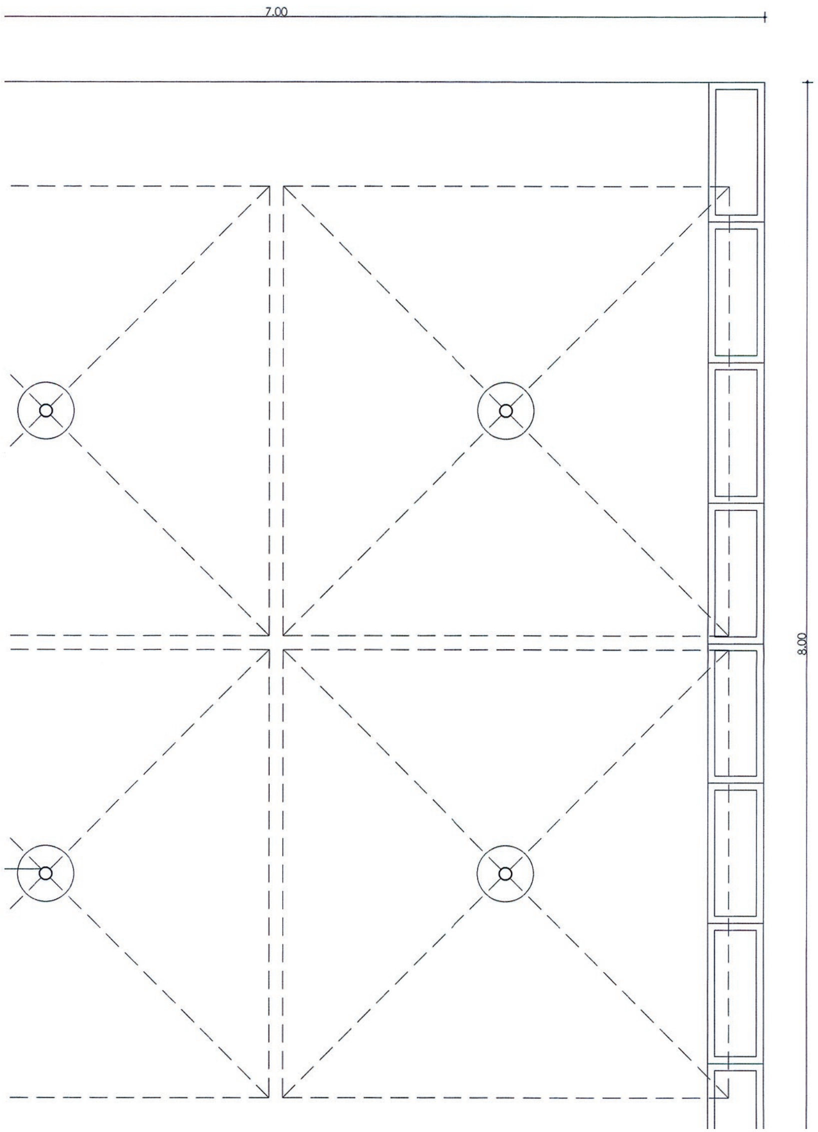
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%

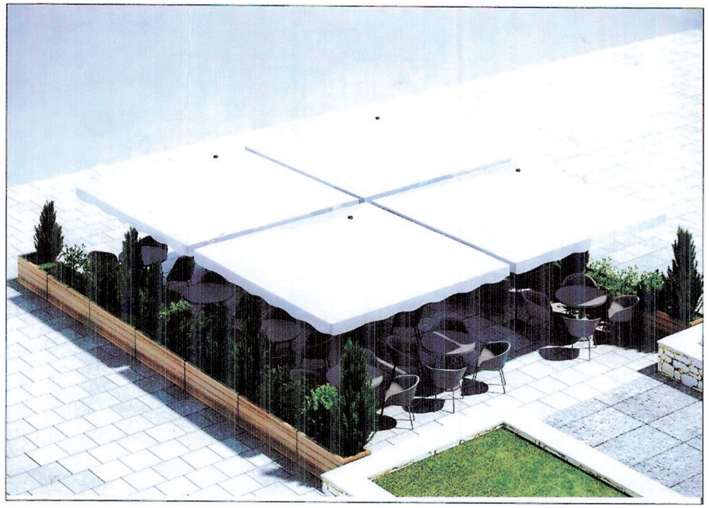

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΑΝΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
31)1968 πράξη Λιμενιλής Επιτροπής Ρεθύμνου
ΦΕΚ 509/Β/4-10-1968
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 439/Δ/26-8-1978
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΦΕΚ 439/Δ/26-8-1978


Ο.Τ. 1
Ο.Τ. 2
Ο.Τ. 3
Ο.Τ. 4
Ο.Τ. 5
Ο.Τ. 6
Περιοχή 2
Περιοχή 1


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΕΡΓΟ:
Τροποποίηση μελέτης κατασκευής στεγάστρων καταστημάτων σε τμήμα της χερσαίας ζώνης (περιοχή 1) του λιμένα Ρεθύμνου, Δ. Ρεθύμνου, Π.Ε.Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης
ΘΕΣΗ:
ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Β
ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΖΛ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ:
1:1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
20 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2012
ΜΕΤΕΤΗΣΗΣ:
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Περιοχή 1
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 9
Ο.Τ. 8
Ο.Τ. 7
Π-1
Π-2
Π-3
Π-4
Π-5
ΓΕΡΑΝΟΣ 5Τ


1
1

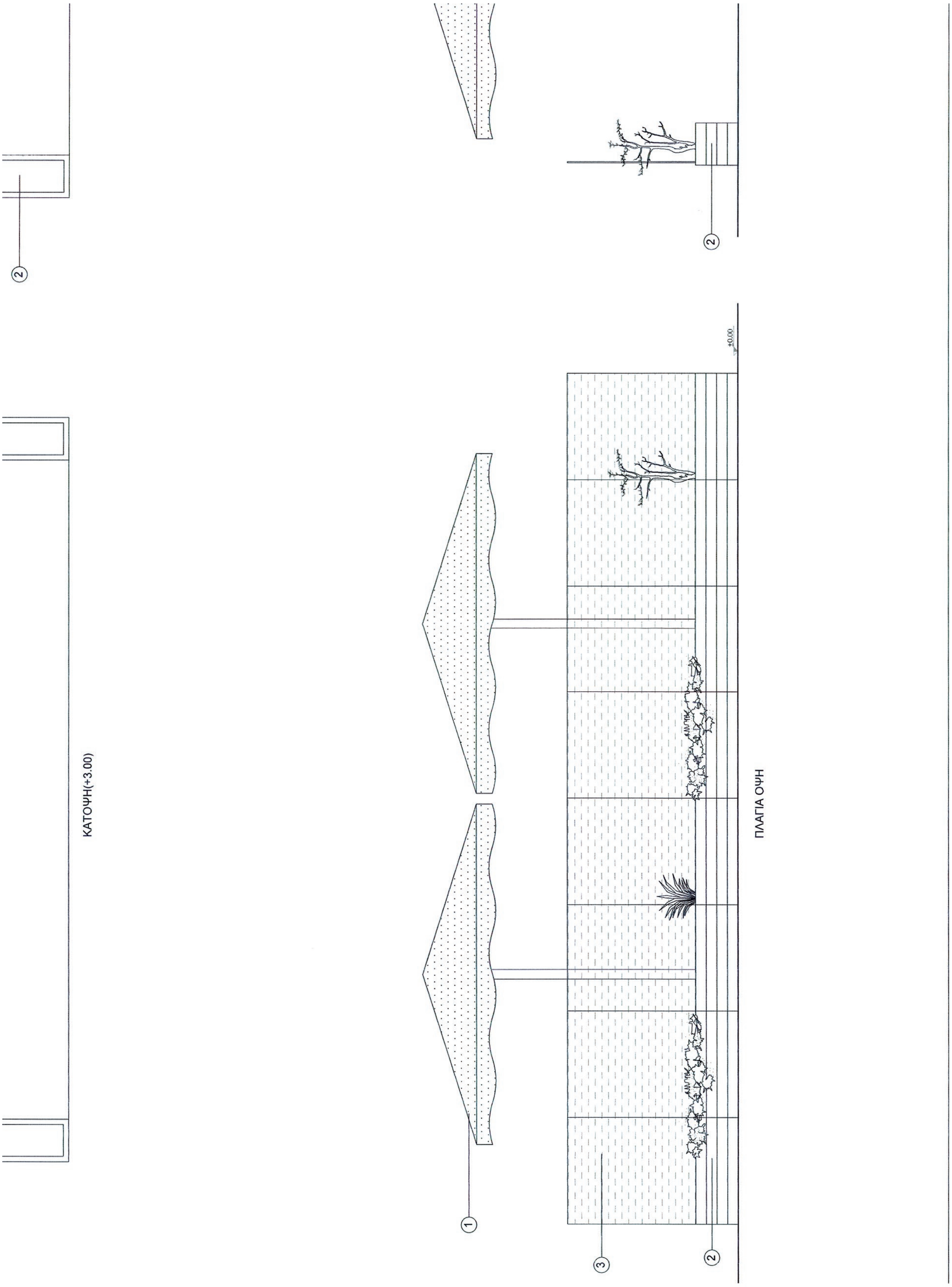


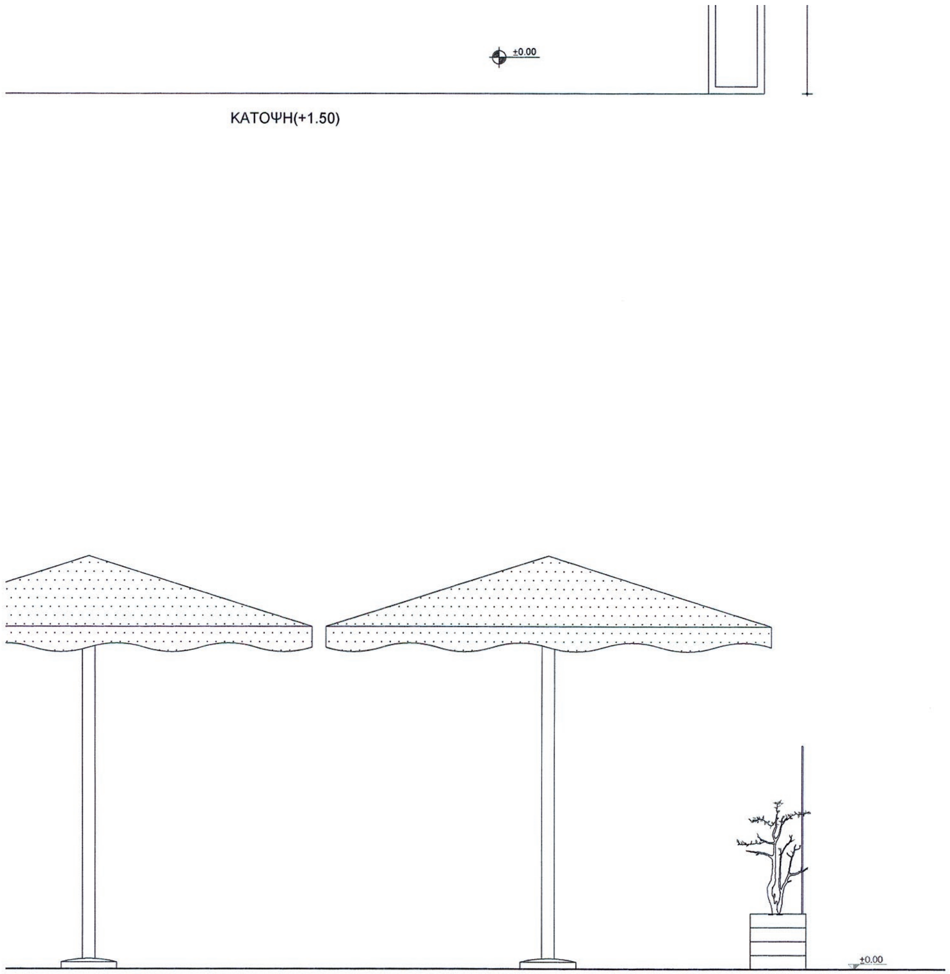


ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Πτυσσόμενη ομπρέλα Ξύλινου ή Μεταλλικού σκελετού, χρώματος καρυδί με λευκό καραβόπανο
2. Κινητή ξύλινη ζαρντινιέρα χρώματος καρυδί
3. Κινητό υαλοπέτασμα


ΚΑΤΟΨΗ(+3.00)
ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ
+0.00
1
2
3



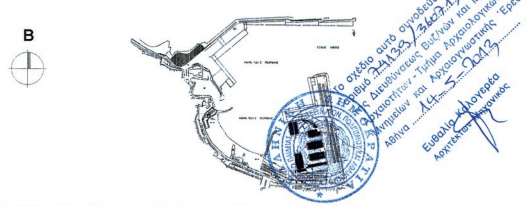
ΚΑΤΟΨΗ(+1.50)

ΟΨΗ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

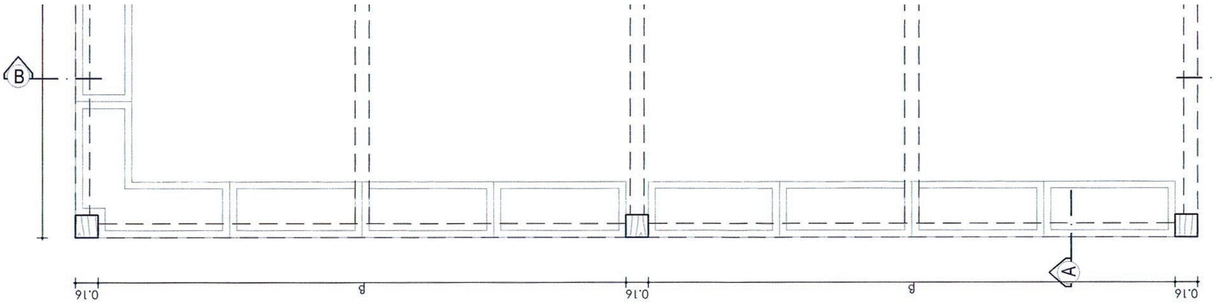
ΕΡΓΟ: **Τροποποίηση μελέτης κατασκευής στεγάστρων καταστημάτων,σε τμήμα της χερσαίας ζώνης (περιοχή 1) του λιμένα Ρεθύμνου, Δ. Ρεθύμνου, Π.Ε.Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης**

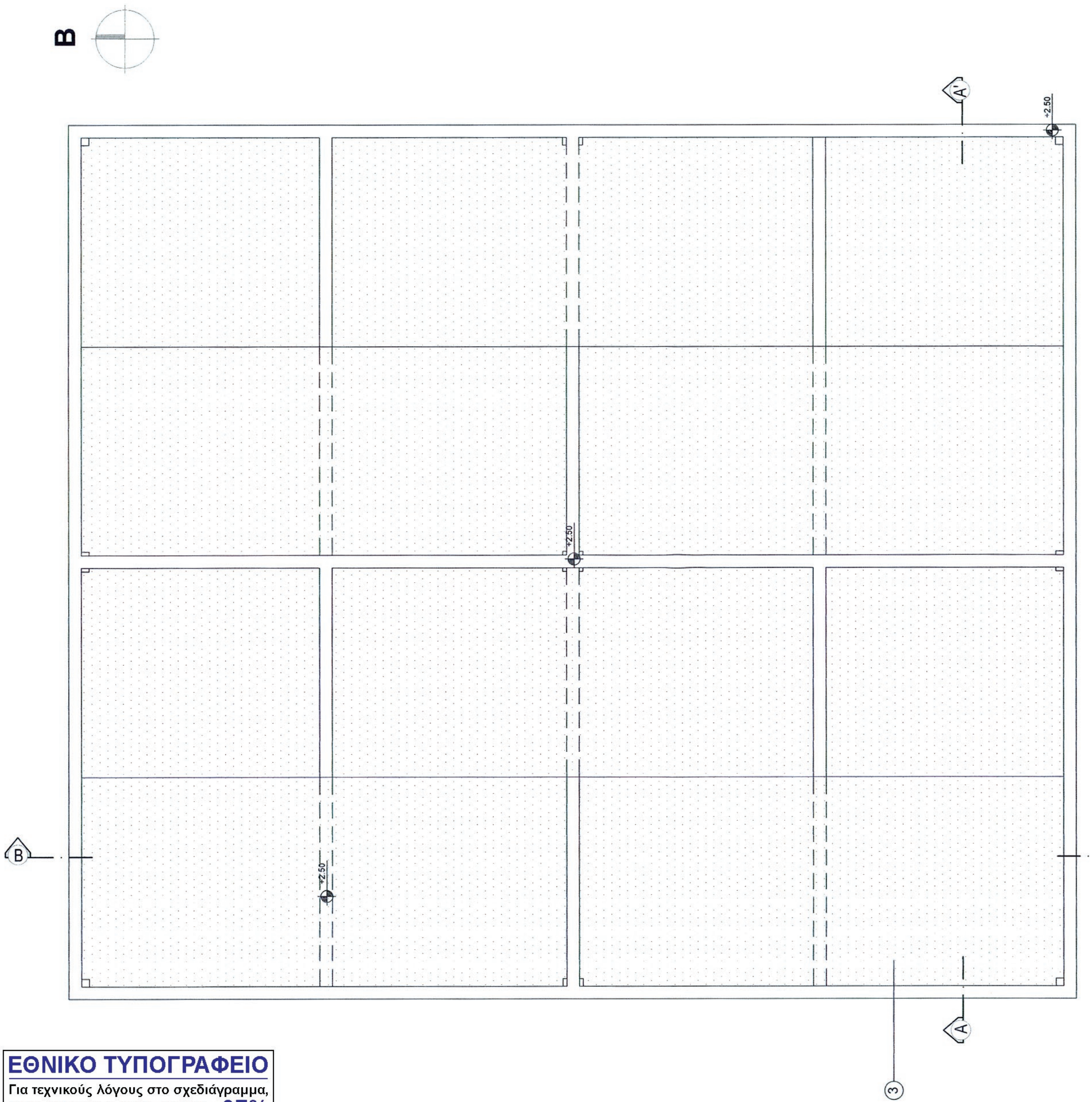
ΘΕΣΗ: ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

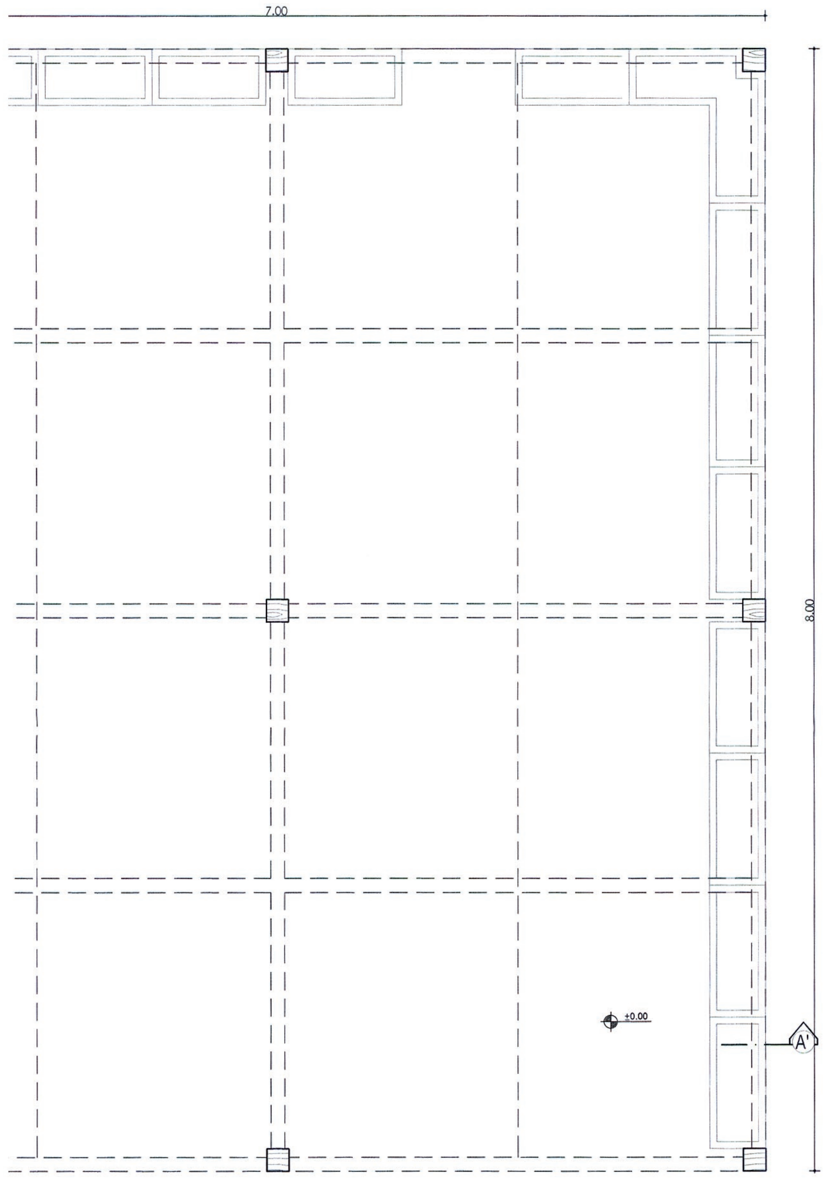


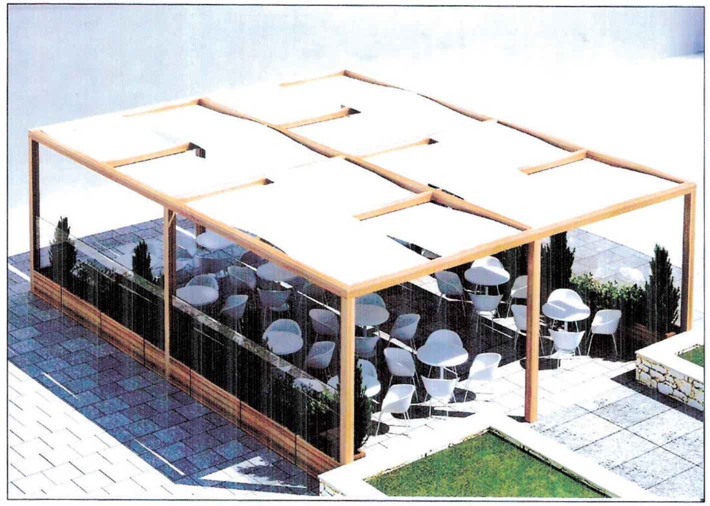
ΣΧΕΔΙΟ: προταση 1 ΚΑΤΟΨΕΙΣ - ΟΨΕΙΣ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α.1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:20	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **20 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2012**
ΜΕΤΕΤΗΤΗΣ:	**ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ		ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΕΛΕΚΗ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΠΕ4 βαθμού Α'

Το σχέδιο αυτό συνοδεύει το έγγραφο με αριθμό ...
της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων - Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Αρχαιογνωστικής Έρευνας.
Αθήνα 14-5-2013
Ευθαλία Χλουβεράκη
Αρχιτέκτων Μηχανικός


B
A
0.16
0.16
0.16


B
A'
+2.50
+2.50
B
+2.50
A
3

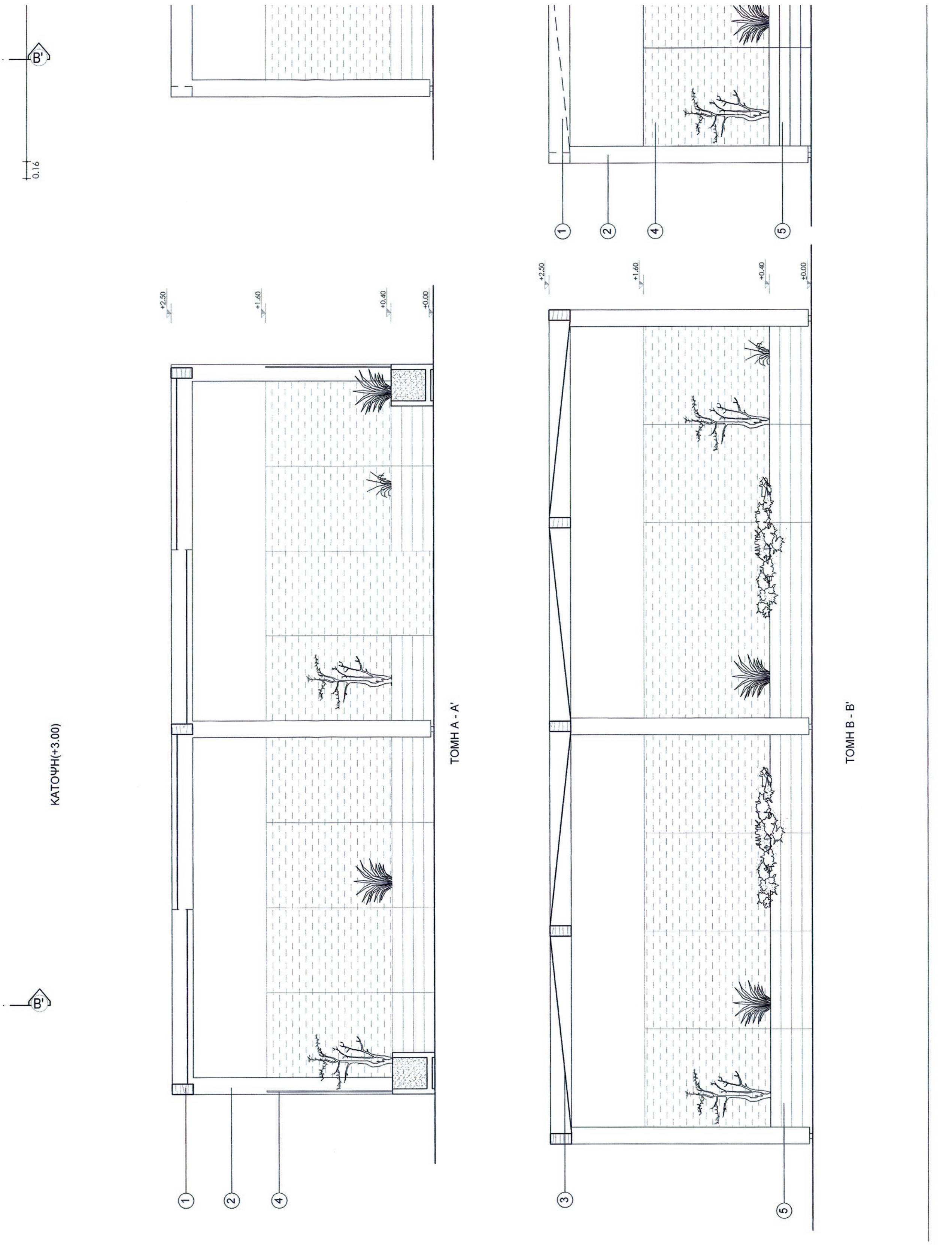




ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ

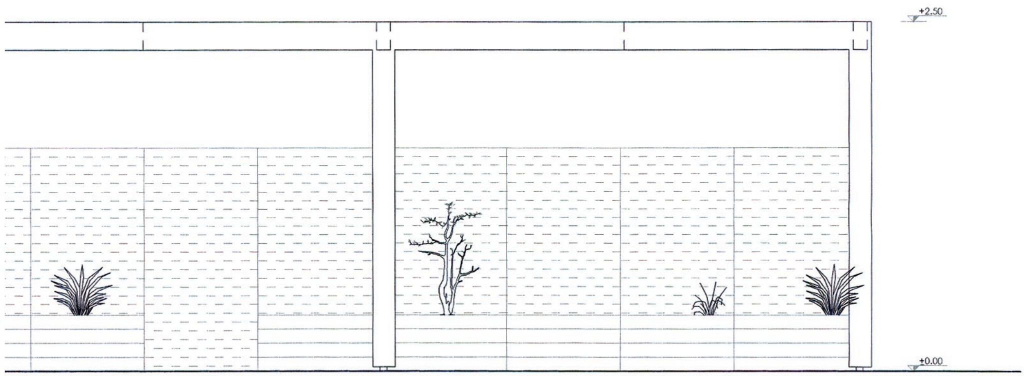
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Λευκή ξυλεία (ελάτης) διαστάσεων 10Χ20 χρώματος καρυδί
2. Λευκή ξυλεία (ελάτης) διαστάσεων 16Χ16 χρώματος καρυδί
3. Καραβόπανο λευκού χρώματος
4. Κινητό υαλοπέτασμα
5. Κινητή ξύλινη ζαρντινιέρα χρώματος καρυδί

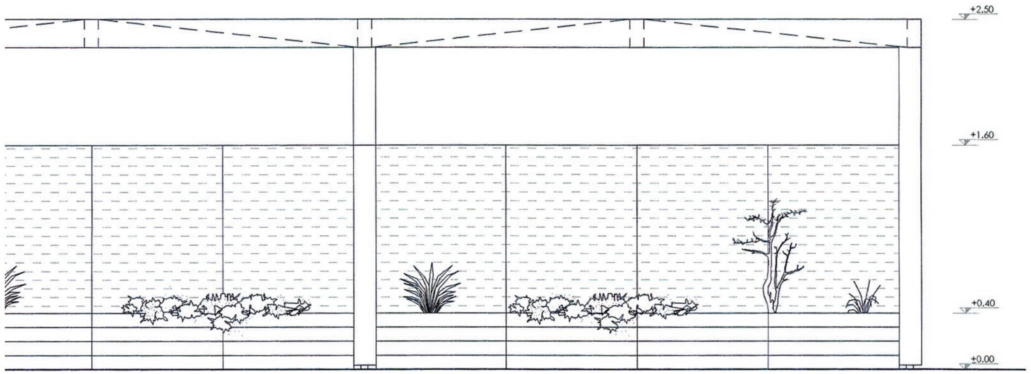

ΚΑΤΟΨΗ(+3.00)
B'
B'
0.16
ΤΟΜΗ Α - Α'
+2.50
+1.60
+0.40
±0.00
1
2
4
ΤΟΜΗ Β - Β'
3
5



ΚΑΤΟΨΗ(+1.50)



ΟΨΗ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ

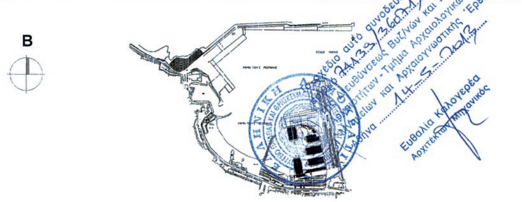


ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΡΓΟ: **Τροποποίηση μελέτης κατασκευής στεγάστρων καταστημάτων,σε τμήμα της χερσαίας ζώνης (περιοχή 1) του λιμένα Ρεθύμνου, Δ. Ρεθύμνου, Π.Ε.Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης**

ΘΕΣΗ: ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ



ΣΧΕΔΙΟ: προταση 2
ΚΑΤΟΨΕΙΣ , ΟΨΕΙΣ , ΤΟΜΕΣ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: A.2

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:20

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **20 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

ΜΕΤΕΤΗΤΗΣ: **ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

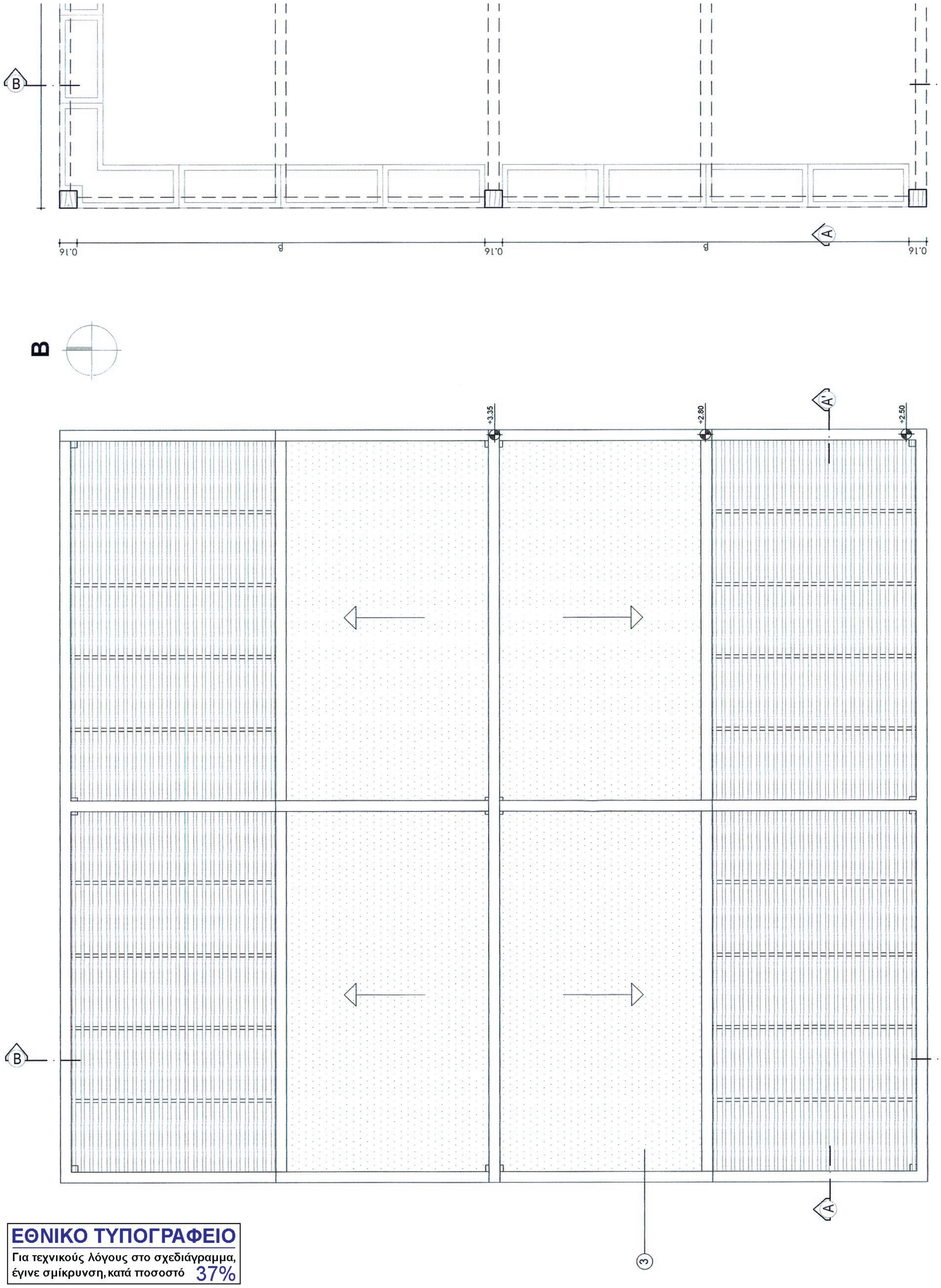
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ
ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

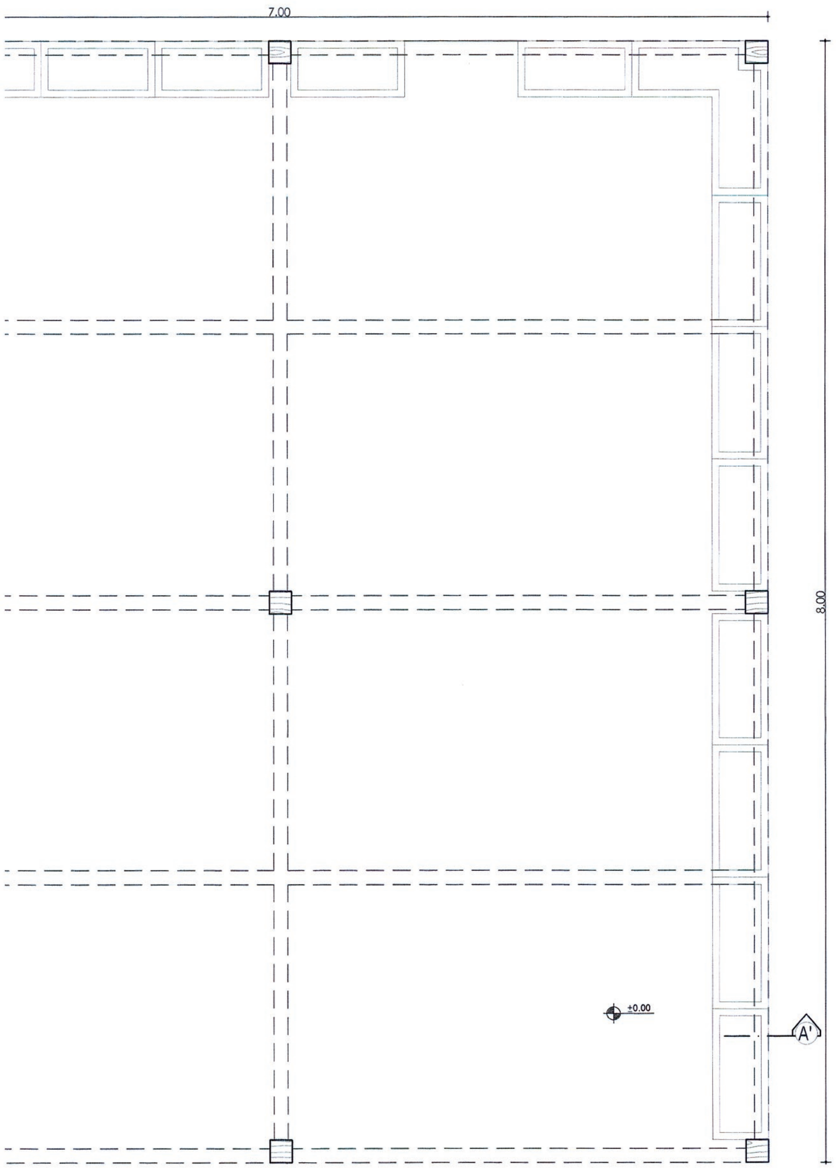
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΕΛΕΚΗ

Ευθαλία Καλονεράκη
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

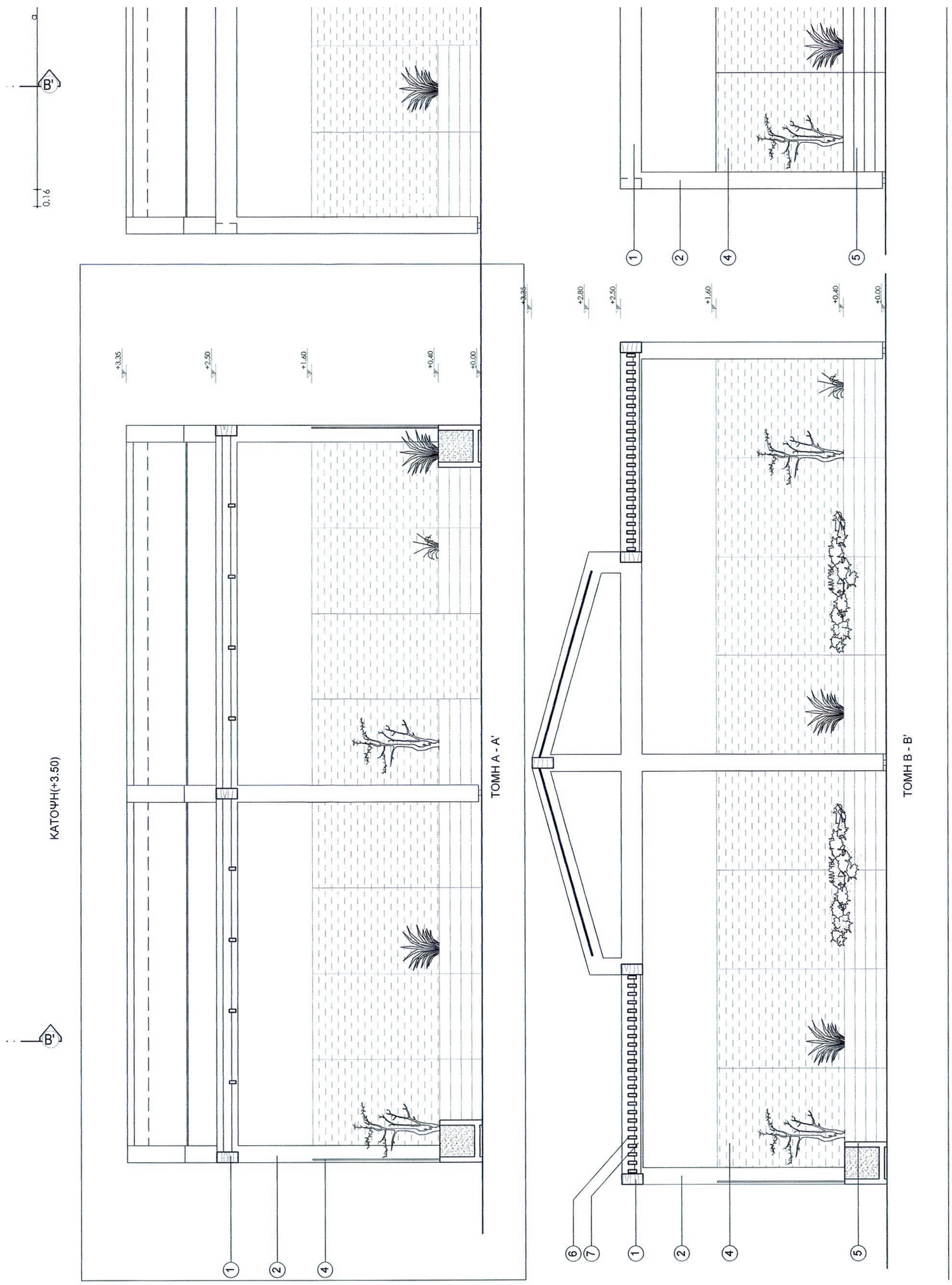


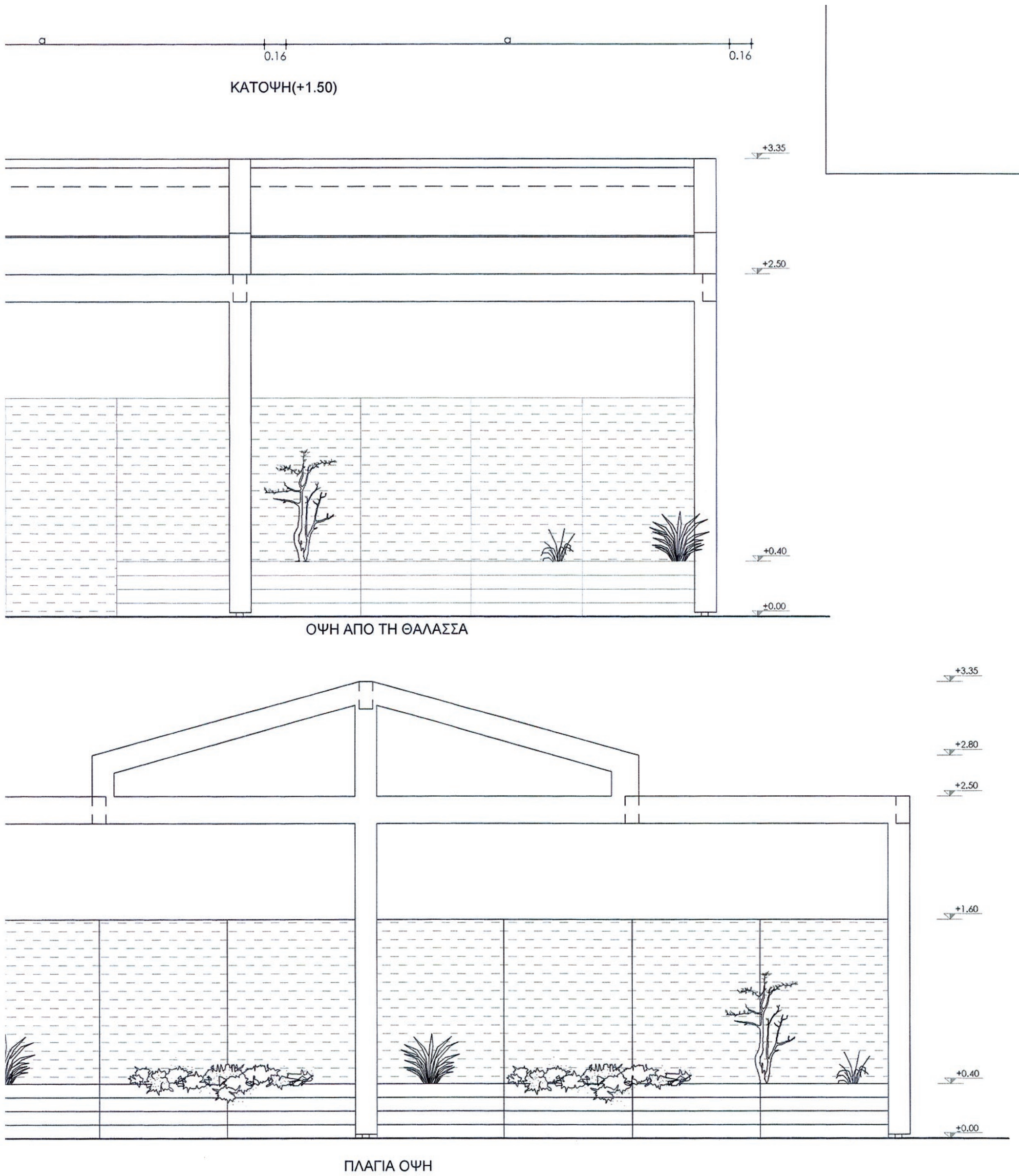


ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Λευκή ξυλεία (ελάτης) διαστάσεων 10Χ20 χρώματος καρυδί
2. Λευκή ξυλεία (ελάτης) διαστάσεων 16Χ16 χρώματος καρυδί
3. Πτυσσόμενος καμβάς υπενδεδυμένος από ένα στρώμα PVC
4. Κινητό υαλοπέτασμα
5. Κινητή ξύλινη ζαρντινιέρα χρώματος καρυδί
6. Λευκή ξυλεία (ελάτης) διαστάσεων 3Χ8 χρώματος καρυδί
7. Λευκή ξυλεία (ελάτης) διαστάσεων 3Χ6 χρώματος καρυδί

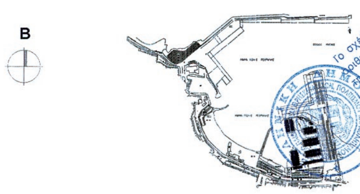

ΚΑΤΟΨΗ(+3.50)
B'
B'
0.16
ΤΟΜΗ Α - Α'
+3.35
+2.50
+1.60
+0.40
±0.00
ΤΟΜΗ Β - Β'
+3.35
+2.80
+2.50
+1.60
+0.40
±0.00
1
2
4
5
6
7



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΡΓΟ: **Τροποποίηση μελέτης κατασκευής στεγάστρων καταστημάτων,σε τμήμα της χερσαίας ζώνης (περιοχή 1) του λιμένα Ρεθύμνου, Δ. Ρεθύμνου, Π.Ε.Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης**

ΘΕΣΗ: ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ



Το σχέδιο αυτό συνοδεύει το έγγραφο με αριθμό 74139/3607/1/2582/1157/14-5-2013 της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων - Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Αρχαιογνωστικής Έρευνας.
Αθήνα 14-5-2013
Ευθαλία Καλογερά
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΣΧΕΔΙΟ:	προταση 3 ΚΑΤΟΨΕΙΣ , ΟΨΕΙΣ , ΤΟΜΕΣ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α.3
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:20	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **20 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2012**
ΜΕΤΕΤΗΤΗΣ:	**ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ		ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ		ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΕΛΕΚΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ κλάδου ΠΕ4 βαθμού Α'

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30

15001953105130020

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004